***- Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění***

**91/1 majetkové záležitosti**

**Městský úřad Strakonice**

odbor majetkový

**Návrh usnesení RM**

majetkové záležitosti

K projednání v radě města dne 10. ledna 2018

**Předkládá:** Ing. Jana Narovcová

vedoucí majetkového odboru

## 1) Možnosti obnovení provozu MŠ v objektu Ellerova 160, Strakonice, na pozemku p.č. st. 2840 v k.ú. Strakonice

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### **Ukládá**

majetkovému odboru, začít podnikat kroky k vyklizení objektu bývalé Mateřské školy Ellerova 160, Strakonice, na pozemku p.č. st. 2840 v k.ú. Strakonice, a to tím způsobem, aby byl objekt vyklizen ke dni 31.12.2018, a od 1.1.2019 mohly začít přípravy objektu na obnovení provozu mateřské školy.

## 2) Seznam bytů v objektech spravovaných příspěvkovými organizacemi města

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### **Bere na vědomí**

seznam bytů v objektech spravovaných příspěvkovými organizacemi města.

## 3) Uzavření dodatku k nájemní smlouvě – Apoštolská církev – sbor bez hranic Praha, se sídlem Korunní 926/30, Praha 2 - Vinohrady

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### **I. Souhlasí**

s uzavřením dodatku k nájemní smlouvě č. 2011-325 uzavřené dne 1.11.2011 mezi městem Strakonice a Apoštolskou církví – sborem bez hranic Praha, se sídlem Korunní 926/30, Praha 2 – Vinohrady, IČ: 73632368, jehož předmětem bude změna v předmětu nájmu, a to následujícím způsobem:

- dosud užívané prostory o výměře 161,70 m2 ve II. nadz. podl. budovy (2 učebny s kabinety + WC) nájemce vyklidí a předá městu Strakonice ke dni 29.3.2018, nájemci budou jako náhradní prostory předány od 1.2.2018 níže uvedené prostory, které budou nově předmětem nájmu dle výše uvedené smlouvy:

- učebny o výměrách 60,8 m2 a 74,9 m2 + WC o výměře 25,40 m2 ve III. nadz. podl. objektu bývalé ZŠ Lidická 194, Strakonice, tzn. že výměra nově pronajatých prostorů činí celkem 161,10 m2, nájemce tedy bude hradit do 31.3.2018 nájemné v původní výši, tj. 11.319,- Kč/ročně, s účinností od 1.4.2018 bude nájemce hradit nájemné z nově pronajatých prostorů ve výši celkem 11.277,- Kč/ročně (tj. 70,- Kč/m2/rok), nájemce bude tedy náhradní prostory užívat bezplatně po dobu provádění úprav a přestěhování, tj. od 1.2.2018 do 29.3.2018. Ostatní podmínky nájemní smlouvy č. 2011-325 ze dne 1.11.2011 se nemění.

### **II. Pověřuje**

starostu města podpisem příslušného dodatku.

## 4) Oprava usnesení č. 4251/2017 týkajícího se uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene v souvislosti s projektovou přípravou akce „Strakonice, u nemocnice – kNN“

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### **I. Souhlasí**

s opravou usnesení RM č. 4251/2017 týkajícího se uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene v souvislosti s přípravou akce „Strakonice, u nemocnice – kNN“. Realizací akce dojde rovněž k dotčení pozemků v majetku města Strakonice p.č. 1285/13 a p.č. 1285/26 v k.ú. Strakonice. Pozemek p.č. 1285/1 v k.ú. Strakonice dotčen nebude.

## 5) Přehled objednávek majetkového odboru za prosinec 2017

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### **I. Bere na vědomí**

předložený Přehled objednávek majetkového odboru za prosinec 2017.